



भारत का राजपत्र The Gazette of India

सी.जी.-आर.जे.-अ.-09062025-263675
CG-RJ-E-09062025-263675

असाधारण
EXTRAORDINARY

भाग II—खण्ड 3—उप-खण्ड (ii)
PART II—Section 3—Sub-section (ii)

प्राधिकार से प्रकाशित
PUBLISHED BY AUTHORITY

सं. 2421]

नई दिल्ली, बुधवार, जून 4, 2025/ज्येष्ठ 14, 1947

No. 2421]

NEW DELHI, WEDNESDAY, JUNE 4, 2025/JYAISTHA 14, 1947

रेल मंत्रालय

[उत्तर पश्चिम रेलवे (निर्माण संगठन)]

अधिसूचना

जयपुर, 3 जून, 2025

का.आ. 2480(अ).—केंद्रीय सरकार, रेल अधिनियम, 2008 (2008 का 11) (जिसे इसमें इसके पश्चात् उक्त अधिनियम कहा गया है) की धारा 20 क की उप-धारा (1) द्वारा प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, यह समाधान हो जाने के पश्चात् कि लोक प्रयोजन के लिए, यह भूमि जिसका संक्षिप्त विवरण उनके नीचे अनुसूची में दिया गया है, राजस्थान राज्य के जयपुर जिले में विशेष रेल परियोजना खातीपुरा जयपुर के उपग्रह स्टेशन के रूप में नई टर्मिनल सुविधा के विकास हेतु के निष्पादन, अनुरक्षण, प्रबंधन और प्रचालन के लिए अपेक्षित है, का अर्जन करने के अपने आशय की घोषणा करती है।

उक्त भूमि में रुचि रखने वाला कोई भी व्यक्ति, अधिकारिक राजपत्र में इस अधिसूचना के प्रकाशन की तारीख से तीस दिनों की अवधि के भीतर, उक्त अधिनियम की धारा 20डी की उप-धारा (1) के तहत उपरोक्त उद्देश्य के लिये ऐसी भूमि के अधिग्रहण और उपयोग संबंध में आपत्ति कर सकेगा।

प्रत्येक ऐसा आक्षेप सक्षम प्राधिकारी अर्थात् उप-खंड अधिकारी, सांगानेर जयपुर, राजस्थान को लिखित में किया जायेगा और उसमें सुके आधार उपवर्णित करेगा और सक्षम प्राधिकारी आक्षेपकर्ता को व्यक्तिगत रूप से या विधि व्यवसायी के माध्यम से सुनवाई का अवसर प्रदान करेगा और सभी ऐसे आक्षेपों की सुनवाई करने और ऐसी जांच करने के पश्चात्, यदि

कोई हो, जिसे सक्षम प्राधिकारी आवश्यक समझे, आदेश द्वारा, या तो आक्षेप का अनुज्ञात कर सकेगा या अननुज्ञात कर सकेगा।

उक्त अधिनियम की धारा 20 घ की उप-धारा (2) के अधीन प्राधिकारी द्वारा किया गया कोई आदेश अंतिम होगा।

इस अधिसूचना के अधीन आने वाली भूमि का रेखांकन और भूमि के अन्य ब्योरे उपलब्ध है और हितबद्ध व्यक्ति द्वारा सक्षम प्राधिकारी के उपर्युक्त कार्यालय में उनका निरीक्षण किया जा सकता है।

अनुसूची

राजस्थान राज्य के जयपुर जिले में विशेष रेल परियोजना खातीपुरा जयपुर के उपग्रह स्टेशन के रूप में नई टर्मिनल सुविधा के विकास हेतु जिले जयपुर में अर्जित की जाने वाली भूमि का संरचना सहित या उसके रहित संक्षिप्त विवरण।

जिला का नाम – जयपुर

तहसील का नाम – सांगानेर

क्रं.सं.	जिला का नाम	तहसील का नाम	गाँव का नाम	खसरा संख्या	प्रकार	प्रकृति	क्षेत्रफल वर्ग मीटर
1	जयपुर	सांगानेर	कल्याणपुरा उर्फ खातीपुरा	1071	निजी	चाही-2	30
2	जयपुर	सांगानेर	कल्याणपुरा उर्फ खातीपुरा	1058	निजी	चाही-2	730
3	जयपुर	सांगानेर	कल्याणपुरा उर्फ खातीपुरा	1057	निजी	चाही-2	770
4	जयपुर	सांगानेर	कल्याणपुरा उर्फ खातीपुरा	1054	जे.डी.ए.	गैर मुमकिन	20
कुल भूमि अवाप्ति – कल्याणपुरा उर्फ खातीपुरा गाँव							1550.00
1	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	60	जे.डी.ए.	गैर मुमकिन	60
2	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	9	जे.डी.ए.	बारानी-1	445
3	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	598/8	जे.डी.ए.	गैर मुमकिन	365
4	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	594/11	जे.डी.ए.	गैर मुमकिन	852
5	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	6	जे.डी.ए.	गैर मुमकिन	35
6	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	582/12	निजी	बारानी-1	430
7	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	584/15	निजी	बारानी-1	780
8	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	586/16	निजी	बारानी-1	3205
9	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	17	जे.ए.डी.	बारानी-1	220
10	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	18	जे.ए.डी.	बारानी-1	218
11	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	588/19	निजी	बारानी-1	9120
12	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	590/22	जे.डी.ए.	गैर मुमकिन	9945
13	जयपुर	सांगानेर	चतरपुरा	21	जे.ए.डी.	गै.मु.आवासीय	165
कुल भूमि अवाप्ति – चतरपुरा गाँव							25840.00
1	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1630	रा.हा.बो.	चाही-1	4329
2	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1628	रा.हा.बो.	चाही-1	229

3	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1627	रा.हा.बो.	चाही-2 जाव-2	685
4	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1629	रा.हा.बो.	चाही-2 जाव-2	4568
5	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1625	रा.हा.बो.	चाही-2	8203
6	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1626	रा.हा.बो.	चाही-2	1372
7	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1623	रा.हा.बो.	चाही-2 जाव-2	2951
8	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1622	रा.हा.बो.	चाही-2 जाव-2	6066
9	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1621	रा.हा.बो.	चाही-2	2730
10	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1619	रा.हा.बो.	चाही-1 जाव-1	6143
11	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1618	रा.हा.बो.	चाही-2	7662
12	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1617	रा.हा.बो.	गैर मुमकिन चाह	124
13	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1616	रा.हा.बो.	गैर मुमकिन रास्ता	763
14	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1615	रा.हा.बो.	गैर मुमकिन	1561
15	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1604	रा.हा.बो.	गैर मुमकिन	237
16	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1603	रा.हा.बो.	गैर मुमकिन आबादी	356
17	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1585	रा.हा.बो.	गैर मुमकिन	1474
18	जयपुर	सांगानेर	गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा	1586	रा.हा.बो.	गैर मुमकिन	1424
कुल भूमि अवाप्ति – गोविंदपुरा उर्फ रोपाडा गाँव							50877
कुल अवाप्त भूमि योग (रा.हा.बो -.50877 वर्ग मीटर ,जे .डी .ए – .12325 वर्ग मीटर और निजी - 15065 वर्ग मीटर)							78267

[फा. सं. भाग-443599200/नि.व.सं./मुख्यालय/उपरे.17]

वेद प्रकाश, मुख्य प्रशासनिक अधिकारी (निर्माण)

MINISTRY OF RAILWAYS**[North Western Railway (Construction Organization)]****NOTIFICATION**

Jaipur, the 3rd June, 2025

S.O. 2480(E).—In exercise of the powers conferred by Sub-section (1) of Section 20A of the Railway Act, 2008 (11 of 2008) (hereinafter referred to as the said Act), the Central Government, after being satisfied that for the public purpose, the land, the brief description of which is given in the Schedule below, is required for execution maintenance, management and operation of Special Railway Project, namely, Khatipura Development of the New Terminal Facility as Satellite Station in the District -Jaipur in the State of Rajasthan, hereby declares its intention to acquire such land;

Any person interested in the said land may, within a period of Thirty days from the date of publication of this notification in the Official Gazette, raise objection to the acquisition and use of such land for the aforesaid purpose under Sub-section (1) of Section 20D of the said Act;

Every such objection shall be made to the competent authority, namely, **Sub Divisional Officer, Sanganer-Jaipur, Rajasthan** in writing and shall set out the grounds thereof, and the competent authority shall give the objector an opportunity of being heard, either in person or by legal practitioner and may, after hearing all such objections and after making such further enquiry, if any, as the competent authority thinks necessary, by order, either allow or disallow the objections;

Any order made by the competent authority under Sub-section (2) of Section 20D of the said Act shall be final;

The land plans and other details of the land covered under this notification are available and can be inspected by the interested person at the aforesaid office of the competent authority.

SCHEDULE

Brief description of the land to be acquired, with or without structure, for Special Railway Project, namely, Khatipura Development of the New Terminal Facility as Satellite Station to Jaipur (Rajasthan) in the District-Jaipur of the State of Rajasthan.

Name of District:- Jaipur**Name of Tehsil:- Sanganer**

Sr. No.	Name of the District	Name of the Tehsil	Name of the Village	Survey No.	Type	Nature	Area in square meter
1.	Jaipur	Sanganer	Kalyanpura urf Khatipura	1071	Private	Chahi-2	30
2.	Jaipur	Sanganer	Kalyanpura urf Khatipura	1058	Private	Chahi-2	730
3.	Jaipur	Sanganer	Kalyanpura urf Khatipura	1057	Private	Chahi-2	770
4.	Jaipur	Sanganer	Kalyanpura urf Khatipura	1054	JDA	Gair Mumkin	20
Total Land required from Kalyanpura urf Khatipura Village							1550
1.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	60	JDA	Gair Mumkin	60
2.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	9	JDA	Barani-1	445
3.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	598/8	JDA	Gair Mumkin	365
4.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	594/11	JDA	Gair Mumkin	852
5.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	6	JDA	Gair Mumkin	35
6.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	582/12	Private	Barani-1	430
7.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	584/15	Private	Barani-1	780

8.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	586/16	Private	Barani-1	3205
9.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	17	JDA	Barani-1	220
10.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	18	JDA	Barani-1	218
11.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	588/19	Private	Barani-1	9120
12.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	590/22	JDA	Gair Mumkin	9945
13.	Jaipur	Sanganer	Chatarpura	21	JDA	Gair Mumkin awasiy	165
Total Land required from Chatarpura Village							25840
1. 1	Jaipur	Sanganer	Govinpura urf Ropada	1630	RHB	Chaahi-1	4329
2.	Jaipur	Sanganer	Govinpura urf Ropada	1628	RHB	Chaahi-1	229
3.	Jaipur	Sanganer	Govinpura urf Ropada	1627	RHB	Chaahi-2 Jaav-2	685
4.	Jaipur	Sanganer	Govinpura urf Ropada	1629	RHB	Chaahi-2 Jaav-2	4568

[F. No. NWR/HQ/S&C/443599200 Vol.XVII]

VED PRAKASH, Chief Administrative Officer (Construction)